



DE

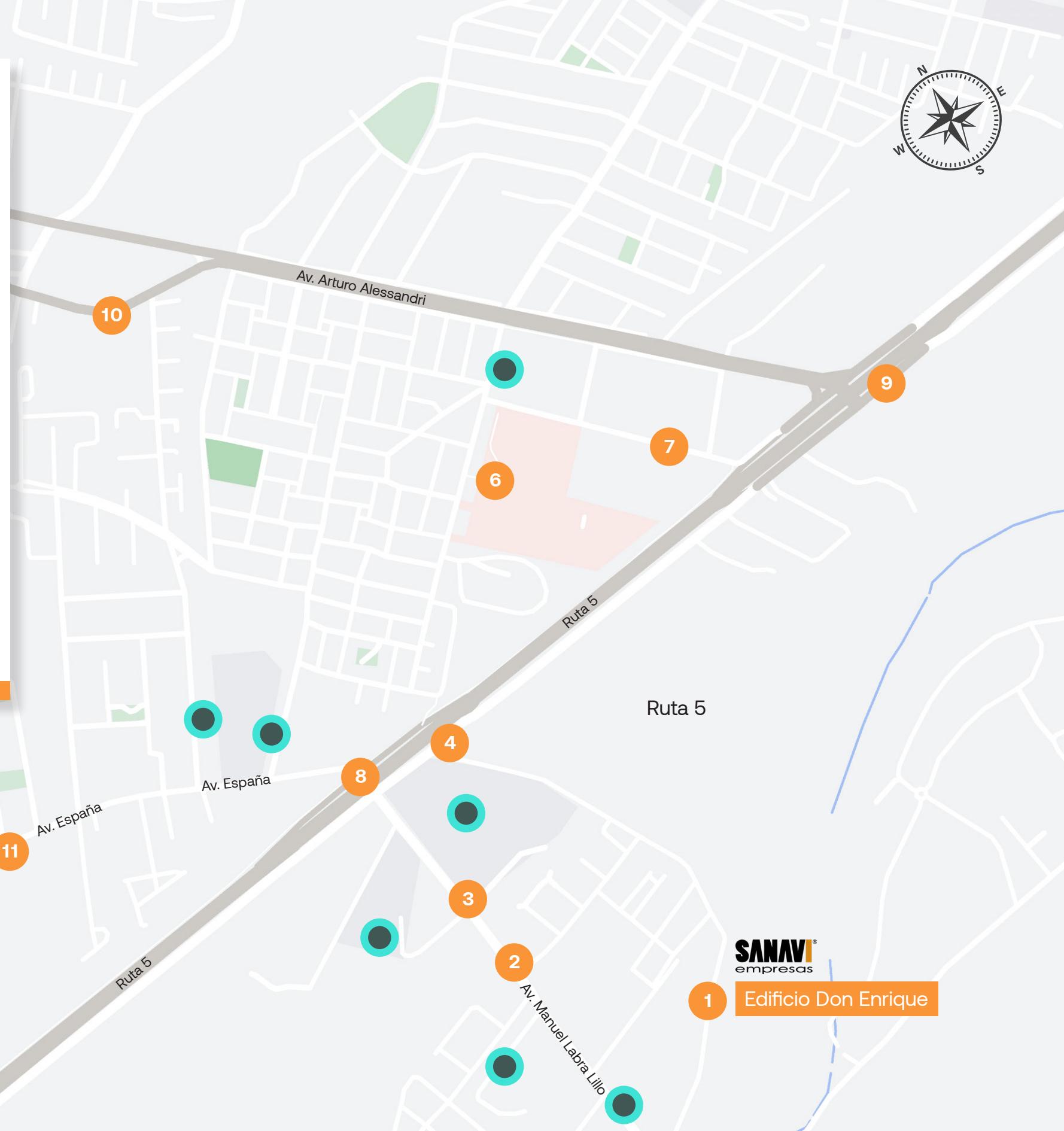
EDIFICIO DON ENRIQUE

SANAVI[®]
empresas

Entorno

- 1 Edificio Don Enrique
- 2 Strip Center Puerta Oriente - F. Cruz Verde
- 3 Complejo Deportivo
- 4 Club de la Unión
- 5 Supermercado Unimarc - F. Salcobrand
- 6 Hospital Regional de Curicó
- 7 Inacap
- 8 Acceso Ruta 5 y Av. Zapallar
- 9 Restaurante Soler
- 10 Sodimac
- 11 Estadio Español de Curicó
- Colegios y Liceos

SANAVI
empresas



ESPECIFICACIONES



Edificio

- Amplias áreas verdes
- Diseño de Paisajismo
- Quincho y salón de eventos en primer piso
- Piscina en primer piso
- Lavandería
- Sector de juegos infantiles
- Recorridos peatonales de maicillo
- Bicicletero
- Estacionamientos en superficie y subterráneos
- Estacionamientos de Visitas
- Sector Fitness

Seguridad

- Portones de acceso automatizados
- Citofonía entre portería y departamentos
- Caseta de guardia con acceso controlado
- Circuito cerrado de cámaras
- Cierre perimetral



*“Un sueño
a tu alcance”*



Los textos e imágenes contenidas en esta lámina, fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir variaciones durante su desarrollo sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la Ley N° 19.472

DE

EDIFICIO DON ENRIQUE



Los textos e imágenes contenidas en esta lámina, fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Su único objetivo es mostrar una caracterización general del proyecto y no cada uno de sus detalles. Las características del proyecto pueden sufrir variaciones durante su desarrollo sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la Ley N° 19.472

UN NUEVO PROYECTO HABITACIONAL, PARA UN SECTOR EN CRECIMIENTO

25 Proyectos
Habitacionales

Total Viviendas
2.900

+2.262 Viviendas urbanas

+638 Viviendas rurales

Población total
10.150

En los últimos 10 años, el sector de Zapallar ha tenido una plusvalía superior al 25%, incluso llegando a aumentar el valor de algunas propiedades en un 50%.

Se espera que en los próximos años, este crecimiento del sector de Zapallar vaya al alza manteniendo una plusvalía proyectada con la llegada de nuevos desarrollos comerciales y habitacionales.

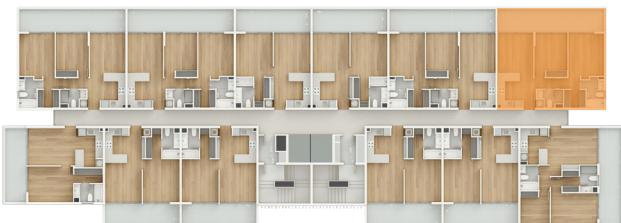




Departamento Tipo 1

- 2D / 2B
- Orientación: NOR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,43 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	57,44 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	17,99 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	66,44 M ²



01





Departamento Tipo 2

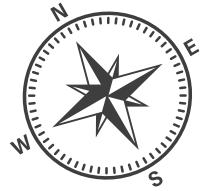
- 2D / 2B
- Orientación: NOR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	74,28 M2
SUPERFICIE ÚTIL	56,49 M2
SUPERFICIE TERRAZAS	17,79 M2
SUPERFICIE MUNICIPAL	65,39 M2



02

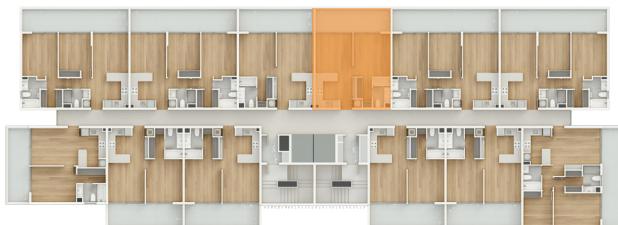




Departamento Tipo 3

- 1D / 1B
- Orientación: NOR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	52,58 M2
SUPERFICIE ÚTIL	39,99 M2
SUPERFICIE TERRAZAS	12,59 M2
SUPERFICIE MUNICIPAL	46,29 M2



03





Departamento Tipo 4

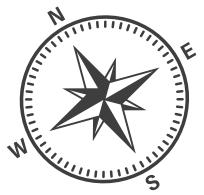
- 1D / 1B
- Orientación: NOR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	52,58 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	39,99 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	12,59 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	46,29 M ²



04





Departamento Tipo 5

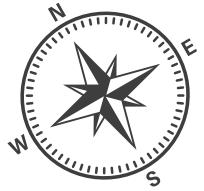
- 2D / 2B
- Orientación: NOR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	74,28 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	56,49 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	17,79 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	65,39 M ²



05

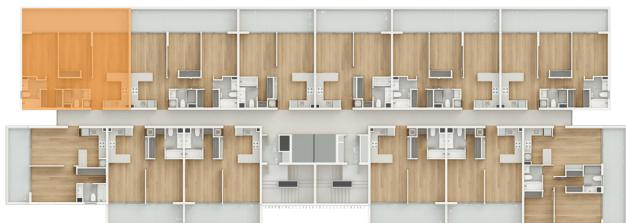




Departamento Tipo 6

- 2D / 2B
- Orientación: NOR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	75,43 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	57,44 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	17,99 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	66,43 M ²



06

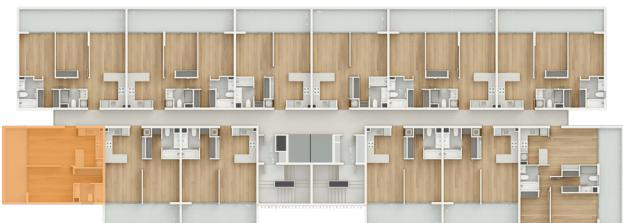




Departamento Tipo 7

- 1D / 1B
- Orientación: NOR PONIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	53,1 M2
SUPERFICIE ÚTIL	40,85 M2
SUPERFICIE TERRAZAS	12,25 M2
SUPERFICIE MUNICIPAL	46,98 M2



07

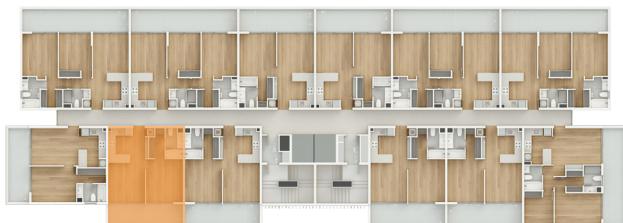




Departamento Tipo 8

- 1D / 1B
- Orientación: SUR PONIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	54,06 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	39,99 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	14,07 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	47,03 M ²



08





Departamento Tipo 9

- 1D / 1B
- Orientación: SUR PONIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA 54,06 M²

SUPERFICIE ÚTIL 39,99 M²

SUPERFICIE TERRAZAS 14,07 M²

SUPERFICIE MUNICIPAL 47,03 M²



09





Departamento Tipo 10

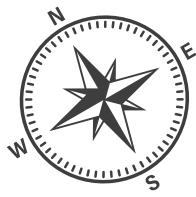
- 1D / 1B
- Orientación: SUR PONIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	54,06 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	39,99 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	14,07 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	47,03 M ²



10





Departamento Tipo 11

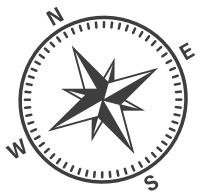
- 1D / 1B
- Orientación: SUR PONIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	53,84 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	39,99 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	13,85 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	46,92 M ²



11





Departamento Tipo 12

- 2D / 2B
- Orientación: SUR ORIENTE
- Living / Comedor
- Cocina
- Terraza

SUPERFICIE CONSTRUIDA	73,95 M ²
SUPERFICIE ÚTIL	56,66 M ²
SUPERFICIE TERRAZAS	17,29 M ²
SUPERFICIE MUNICIPAL	65,31 M ²



12





www.sanavi.cl

ventas@edificiodonenrique.cl

Teléfono: +569 8886 0645

Comercializa

MDA
GESTIÓN INMOBILIARIA

DE
EDIFICIO DON ENRIQUE



edificiodonenrique.cl